

Kellergassen-Schutzzone Pillichsdorf



KURZBESCHREIBUNG

Kellergassen sind ein Kulturgut des Weinviertels. Das Bedeutsame liegt im homogenen Gesamtbild mit den vielen charmanten Bauteils. Leider leiden viele dieser Ensembles unter „Bausünden“. In der weitläufigen Pillichsdorfer Kellergasse befinden sich insgesamt 241 Keller. Sie gehört damit zu den größten zusammenhängenden Kellergassen in Mitteleuropa. Die 1822 angelegte Urmappe von Pillichsdorf weist bereits ~150 Keller und Presshäuser auf. Der Entstehungsbeginn der Pillichsdorfer Kellergassen dürfte somit ins 16. und 17. Jhd. zurückreichen. Durch eine Schutzzone wird eine gesetzliche Grundlage für einen Substanzschutz gegeben. Dabei geht es darum, gewachsene Strukturen in der Kellergasse zu erhalten, zeitgemäße Nutzung zu ermöglichen, den Abbruch von historisch wertvollen Kellern zu verhindern sowie Veränderungen, die nicht gewollt sind, entgegenzuwirken. Ziel der Schutzzone ist es, die historische Kellergasse von Pillichsdorf in ihrer Einzigartigkeit zu erhalten.

PROJEKTUMFANG: Erarbeitung einer Schutzzone für die Kellergasse Pillichsdorf

ZIELE & MEILENSTEINE BIS PROJEKTENDE

- gewachsene Strukturen erhalten, zeitgemäße Nutzung ermöglichen, durch gemeinsame Lösungsfindung mit der Bevölkerung
- Veränderungen, welche in der Kellergasse nicht gewollt sind, zu verhindern (z.B. Abbruch eines historisch wertvollen Kellers)
- Umgang mit historischer Bausubstanz und sensible Weiterentwicklung im Einklang mit dem Kulturerbe Kellergasse

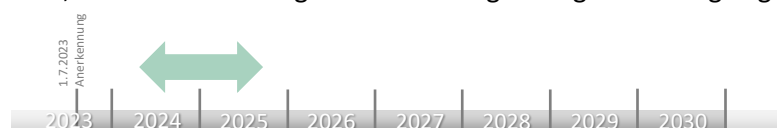
WIRKUNGSBREICH: Marktgemeinde Pillichsdorf (es erfolgt eine Grundlagenarbeit für das gesamte Weinviertel)

INNOVATION: In Zusammenarbeit mit dem Land NÖ kommt es zur Erarbeitung von ersten Kellergassen-Schutzzonen in NÖ im Rahmen eines Bürger:innenbeteiligungsprozesses. Dabei wird ein Arbeitspapier zur Leitbilderstellung für eine Kellergasse entwickelt.

KLIMASCHUTZ: Kellergassen sind Hotspot der Biodiversität, Erhaltung der hist. Bausubstanz durch klare Richtlinien der Schutzzone

DIGITALE LÖSUNGEN: Geplant sind QR-Codes für selbstständige Audioerklärungen.

REGIONALE IDENTITÄT: Kellergassen sind der USP des Weinviertels, durch die Erhaltung wird ein Beitrag zur reg. Identität gelegt.



Marktgemeinde Pillichsdorf

Bgm. DI Florian Faber
2211 Pillichsdorf,
Hauptplatz 3
info@pillichsdorf.at
+43 (2245) 2421

Aktionsfeld:

Erhaltung unseres Natur- und Kulturgutes

Themenfeld:

Kellergassen.Inszenieren

Bedarf lt. LES:

Das Weinviertel braucht innovative Ideen zur nachh. Belebung des Kulturgutes Kellergasse inkl. Erhaltung d. histor. Bausubstanz.

Ziel lt. LES:

Maßnahmen zur Belebung der Kellergassen unter der Prämisse der sanften Nutzung

Laufzeit:

21.3.2024 – 30.09.2025

Projektart:

Einzelprojekt

Kosten: € 11.880,00 (brutto)

Fördersatz: 70%

Förderung: € 8.316,00

Projekt Nr. 5

Projekt Fact Sheet

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Land- und Forstwirtschaft,
Regionen und Wasserwirtschaft

WIRleben Land
Gemeinsame Agrarpolitik Österreich



LEADER Region Weinviertel Ost

A-2120 Wolkersdorf im Weinviertel | Resselstraße 16

Tel.: +43 (2245) 21230 - 10

leader@weinviertelost.at | www.weinviertelost.at

IBAN: AT75 2011 1826 4786 3100 | BIC: GIBAATWWXXX