



Ein guter Platz
für deine Ideen!



Presseinformation

Ansprechperson: CKS
Wolkersdorf, 02.04.2024

„Das Haus steht leer, aber was sollen wir damit tun?“ – ein Impulsabend der Initiative „Full House Weinviertel“

Ein altes Haus im Weinviertel gerbt, aber keine Ideen für eine (Nach-) Nutzung? Auf dieses Problem stoßen viele Familien in der Region. Das Resultat sind unbewohnte Häuser und leblose Ortszentren – eine Leerstandsproblematik. Um ein gestärktes Bewusstsein zu schaffen und neue Inspirationen für das Potenzial von leerstehenden Gebäuden zu schaffen, lud die Initiative „Full House Weinviertel“ am 2. April 2024 zum Impulsabend ein. Das Motto des Abends: „Das Haus steht leer, aber was sollen wir damit tun?“.

Die Impulsabende der Initiative „Full House Weinviertel“ finden zu verschiedensten Themen rund um die Leerstandsreduzierung statt. Diese Abende schaffen eine informelle und offene Atmosphäre, in der Teilnehmer:innen aus unterschiedlichen Bereichen zusammenkommen, um voneinander zu lernen und gemeinsam an Lösungen zu arbeiten. Am 2. April 2024 drehte sich im Meierhof Großschweinbarth alles um das Thema „Das Haus steht leer, aber was sollen wir damit tun?“. Oft erben Familien in ländlichen Regionen alte Häuser, die nun leerstehend darauf warten, mit neuen Ideen belebt zu werden. Doch häufig fehlen die konkreten Pläne und Inspirationen für eine zeitgemäße (Nach-)Nutzung. Christian Frank, Obmann der LEADER Region Weinviertel Ost: „Ich freue mich sehr, dass so viele engagierte Menschen an diesem Impulsabend teilgenommen und aktiv mitgearbeitet haben. Die vielfältigen Perspektiven haben es uns ermöglicht, neue Erkenntnisse zu gewinnen und frischen Wind in unsere Diskussionen zu bringen. Darüber hinaus haben viele Bürgerinnen und Bürger Interesse an den Vorträgen gezeigt und bereits signalisiert, dass sie sich künftig intensiver mit dem Thema 'Leerstand' auseinandersetzen möchten. Das ist unser großes Ziel: Gemeinsam das Weinviertel gestalten.“

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

 Bundesministerium
Land- und Forstwirtschaft,
Regionen und Wasserwirtschaft

 LE 14-20
Erneuerung für das Ländliche Europa



LEADER Region Weinviertel Ost
A-2120 Wolkersdorf im Weinviertel | Resselstraße 16
Tel.: +43 (2245) 21230 - 10
leader@weinviertelost.at | www.weinviertelost.at
IBAN: AT75 2011 1826 4786 3100 | BIC: GIBAATWWXXX

 WIR leben Land
Gemeinsame Agrarpolitik Österreich



Ein guter Platz
für deine Ideen!



Der Impulsabend bot erneut viele spannende Vorträge. Peter Schöffthaler, von „Brainstorm real und consulting GmbH“ sprach über die Wertsteigerung von belebten beziehungsweise den Wertverlust von leerstehenden Immobilien. Franz Hugl von RE/MAX Best gab einen aktuellen Einblick in den Immobilienmarkt im Weinviertel und dessen Veränderungen in Bezug auf Leerstand. Christine Filipp, Geschäftsführerin der LEADER Region Weinviertel Ost, zeigte Beispiel, wie ein leerstehendes Haus zwischengenutzt werden kann und damit Leben bekommt, vor es einem Eigengebrauch zugeführt wird. Im Anschluss fand eine rege Diskussion unter den Teilnehmer:innen statt, in der über verschiedene Ideen, Fragen und Lösungsansätze gesprochen wurde. Eines wurde schnell klar – die Bürger:innen des Weinviertels sind sehr an neuen Konzepten zur Bekämpfung des innerörtlichen Leerstandes interessiert. Denn verlassene Häuser und leere Schaufenster sind kein isoliertes Phänomen, sondern erfordern eine ganzheitliche Herangehensweise aus verschiedenen Perspektiven, um nachhaltige Lösungen zu finden und die Gemeinden im Weinviertel wieder mit Leben zu füllen.

Ausblick auf die kommenden Veranstaltungen:

Im Rahmen der Initiative „Full House Weinviertel“ werden regelmäßig informative Veranstaltungen zu einer Vielzahl von Themen rund um die Reduktion von Leerständen abgehalten. Ziel ist es ein möglichst breites Publikum zu erreichen und ein gesteigertes Problembewusstsein zu schaffen.

Der nächste Impulsabend findet **am 17. April 2024 um 18:30 Uhr** statt. Es dreht sich alles um das Thema: **„Leerstände als Chance für eine lebenswerte Zukunftsentwicklung“**. Dieser Abend bietet Gelegenheit, die vielfältigen Potenziale leerstehender Gebäude zu erkunden, da sie nicht nur als Herausforderung, sondern vor allem als Raum für innovative Ideen und zukunftsweisende Projekte betrachtet werden können. Alle Informationen sowie die Anmeldung sind hier zu finden: www.weinviertelost.at.

Bereit für einen Filmabend? Im Kino Mistelbach wird **am 16.05.2024, um 18:30 Uhr** der Film **"RETTET DAS DORF"** präsentiert. Das Werk von Theresa Distelberger zeigt neue Perspektiven sowie Potentiale und erzählt von Menschen, die mit ihren Ideen zu einer Entwicklung beitragen, die das Dorf weiterleben lässt: „Es braucht nur zwei, drei Menschen, die für eine Sache brennen. Und die muss man auch lassen!“. Alle Informationen sind hier zu finden: www.weinviertelost.at.

Bildtext Hinweis:

Bild 1: v.l.n.r.: Bgm Mag. Marianne Rickl-List (Groß-Schweinbarth), Bgm Christian Frank (LEADER Region Weinviertel Ost), Elisabeth Schiller (Moderation), Vize-Bgm Mag. Karl Pfalz (Groß-Schweinbarth), Franz Hugl (RE/MAX), DI Christine Filipp (LEADER Region Weinviertel Ost).

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

 Bundesministerium
Land- und Forstwirtschaft,
Regionen und Wasserwirtschaft

 LE 14-20
Commoning for the Common Good



LEADER Region Weinviertel Ost

A-2120 Wolkersdorf im Weinviertel | Resselstraße 16

Tel.: +43 (2245) 21230 - 10

leader@weinviertelost.at | www.weinviertelost.at

IBAN: AT75 2011 1826 4786 3100 | BIC: GIBAATWWXXX

 WIR leben Land
Gemeinsame Agrarpolitik Österreich



Ein guter Platz
für deine Ideen!



Zusatzinformation:

Was ist die LEADER Region Weinviertel Ost?

Hinter dem abgekürzten Begriff „LEADER“ verbirgt sich eine Regionalentwicklungsinitiative die das östliche Weinviertel innovativ weiterentwickeln möchte. Dazu haben sich 58 Gemeinden mit aktuell 116.000 Einwohner:innen zur LEADER Region Weinviertel Ost zusammengeschlossen.

Unsere Grundidee ist es, die Menschen der Region dabei zu unterstützen, unsere Heimat zu stärken, die Lebensqualität sowie die wirtschaftlichen Bedingungen zu verbessern. Hier im Weinviertel sehen wir uns als Plattform und Netzwerkstelle, beraten Förderanliegen und setzen kreative Impulse, um gemeinsam mit unserer Bevölkerung unsere Heimat nachhaltig und innovativ weiterzuentwickeln. Gemeinsam sind wir eine große Ideenfabrik für das Weinviertel.

LEADER stärkt den ländlichen Raum: LEADER bedeutet partizipative Regionalentwicklung. Hier arbeiten Personen aus der Zivilgesellschaft, der Privatwirtschaft, der (Land-)Wirtschaft und den Gemeinden zusammen, um neue innovative Lösungen für aktuelle Problemstellungen in der Region zu finden. Im Weinviertel gibt es vier LEADER-Regionen die gemeinsam an der Weiterentwicklung der Region arbeiten. Die LEADER-Teams beraten dabei regionale Akteurinnen und Akteure um mit kreativen Ideen und fachlichem Know-how das Weinviertel innovativ weiterzuentwickeln. Dabei werden Impulse gesetzt, die dazu beitragen, dass die Region noch KOSTBARER und LEBENS.werter wird.

Rückfragenhinweis:

DI Christine Filipp, MA
Geschäftsführung



T: +43 (2245) 21230 - 11

christine.filipp@weinviertelost.at

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

 Bundesministerium
Land- und Forstwirtschaft,
Regionen und Wasserwirtschaft

 LE 14-20
Erneuerung für den Ländlichen Raum



Europäischer
Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung im
Ruralen Raum
Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.

 WIR leben Land
Gemeinsame Agrarpolitik Österreich

LEADER Region Weinviertel Ost
A-2120 Wolkersdorf im Weinviertel | Resselstraße 16
Tel.: +43 (2245) 21230 - 10
leader@weinviertelost.at | www.weinviertelost.at
IBAN: AT75 2011 1826 4786 3100 | BIC: GIBAATWWXXX